

ALIANZA TRUST RENDA IMOBILIÁRIA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 28.737.771/0001-85 – Código de Negociação B3: ALZR11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 e a **ALIANZA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.950.366/0001-00, nas qualidades de “Administradora” e “Gestora”, respectivamente, do **ALIANZA TRUST RENDA IMOBILIÁRIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.737.771/0001-85 (“Fundo”), servem-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

Em complemento aos Comunicados ao Mercado de [14 de abril de 2022](#) e de [13 de julho de 2022](#), o Fundo assinou, nesta data, o 2º Aditamento ao Memorando de Entendimentos (“2º Aditamento MOU”), no qual indica: (i) a superação de parte das Condições Precedentes, entre as quais a conclusão satisfatória da auditoria e diligência para a venda do Imóvel; e (ii) prorrogação do prazo para a superação das condições precedentes remanescentes estabelecidas pelas partes, em especial a assinatura dos documentos definitivos e vinculantes para concretização da operação, até 09 de setembro de 2022. Ou seja, caso a transação seja concluída nos termos e prazos previstos pelas partes, o pagamento do preço deverá ocorrer previamente à data de divulgação dos rendimentos e de conversão dos recibos da 5ª emissão de cotas.

O processo segue seu andamento normal para este tipo de transação, de forma que a Administradora e a Gestora manterão o mercado e os cotistas do Fundo devidamente informados sobre a evolução desta transação. Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais necessários.

São Paulo, 25 de agosto de 2022.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A.
DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS

ALIANZA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.