

ALIANZA TRUST RENDA IMOBILIARIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO

CNPJ nº 28.737.771/0001-85 - Código de Negociação: ALZR11

("Fundo")

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), e a **ALIANZA GESTÃO DE RECURSOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.950.366/0001-00 ("Gestora"), servem-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- O Fundo, em comum acordo com a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade e estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ataulfo de Paiva, n.º 153, sala 201, Leblon, CEP 22.440-032 e inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04, decidiram pela não continuidade da prestação de serviços de formador de mercado para as cotas do Fundo, nos termos do Art. 33, § 2º da Instrução CVM nº 578 ("Formador de Mercado"), com rescisão efetiva em 08 de maio de 2025.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 12 de maio de 2025

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS
S.A. DTVM.**

**ALIANZA GESTÃO DE RECURSOS
LTDA.**